

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017r. w sprawie zasad wydzierżawiania na okres do trzech lat nieruchomości m.st. Warszawy i nieruchomości Skarbu Państwa, podaje się informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntów położonych na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, stanowiących własność m.st. Warszawy, administrowanych przez Zarząd Praskich Terenów Publicznych:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu	Termin dzierżawy	Wysokość opłat (miesięcznie)	Termin wnoszenia opłat	
	Adres	Księga wieczysta	Obręb	Działka							do 10-tego	wysokość
1	ul. Radzywińska 6	WA3M/00462376/0	4-14-05	82	15 m ²	pawilon 5	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa 18,80 zł netto za 1 m ² miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości 44,71 zł netto za 1 m ² miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
2	ul. Radzywińska 6	WA3M/00462376/0	4-14-05	82	30 m ²	pawilon 6 i 7	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa 18,80 zł netto za 1 m ² miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości 44,71 zł netto za 1 m ² miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
3	ul. Radzywińska 6	WA3M/00462376/0	4-14-05	82	15 m ²	pawilon 15	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa 18,80 zł netto za 1 m ² miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości 44,71 zł netto za 1 m ² miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
4	ul. Radzywińska 6	WA3M/00462376/0	4-14-05	82	15 m ²	pawilon 18	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa 18,80 zł netto za 1 m ² miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości 44,71 zł netto za 1 m ² miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
5	ul. Sokola	WA3M/00316020/2	4-15-08	cz. dz. ew. nr 20	4 400 m ²	teren nie ogrodzony, nawierzchnia tłuczeń	dzierżawa	dzierżawa gruntu pod działalność parkingowa i obsługi pojazdów	3 lata	dzierżawa 3,00 zł netto za 1 m ² miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu