

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017r. w sprawie zasad wydzierżawiania na okres do trzech lat nieruchomości m.st. Warszawy i nieruchomości Skarbu Państwa, podaje się informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntów położonych na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, stanowiących własność m.st. Warszawy, administrowanych przez Zarząd Praskich Terenów Publicznych:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu	Termin dzierżawy	Wysokość opłat (miesięcznie)	Termin wnoszenia opłat	
	Adres	Księga wieczysta	Obręb	Działka								
1	ul. Namysłowska 8	WA3M/00335800/3	04-12-02	8	16,7 m ²	pawilon 3	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa 18,80 zł netto za 1 m ² miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości 16,00 zł netto za 1 m ² miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po <u>wczesniejszym powiadomieniu</u>
2	ul. Namysłowska 8	WA3M/00335800/3	04-12-02	8	16,7 m ²	pawilon 13	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa 18,80 zł netto za 1 m ² miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości 16,00 zł netto za 1 m ² miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po <u>wczesniejszym powiadomieniu</u>
3	ul. Namysłowska 8	WA3M/00335800/3	04-12-02	8	12,5 m ²	pawilon 17	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa 18,80 zł netto za 1 m ² miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości 16,00 zł netto za 1 m ² miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po <u>wczesniejszym powiadomieniu</u>