

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1846) oraz załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. w sprawie zasad wdzierżawiania na okres do trzech lat nieruchomości m.st. Warszawy i nieruchomości Skarbu Państwa, podaje się informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntów położonych na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, stanowiących własność m.st. Warszawy, administrowanych przez Zarząd Praskich Terenów Publicznych:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Pow. w m2	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do wdzierżawienia	Termin dzierżawy	Wysokość opłat (miesięcznie netto + podatek VAT)	Termin wnoszenia opłat	
	Adres	Księga wieczysta	Obręb	Działka								
1	ul. Targowa 54	WA3M/0016850 2/2	4-15-07	67/6	250 m2	grunt niezabudowany	dzierżawa	Ogródki gastronomiczne	Do 3 lat	dzierżawa ogródka gastronomicznego 17,47 zł za 1 m ² netto w miesiącach IV-IX, w miesiącach X-III (w przypadku nie wykorzystania ogródka) 50 % stawki z miesięcy IV-IX.	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu