

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782, 1709.) oraz załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. w sprawie zasad wdzierżawiania na okres do trzech lat nieruchomości m.st. Warszawy i nieruchomości Skarbu Państwa, podaje się informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntów położonych na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, stanowiących własność m.st. Warszawy, administrowanych przez Zarząd Praskich Terenów Publicznych:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Pow. Pawilonu (m2) Pow. wystawki (m2) Pow. Tarasu(m2)	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do wdzierżawien	Termin dzierżawy	Wysokość opłat (miesięcznie) netto + podatek VAT)	Termin wnoszenia opłat	
	Adres	Księga wieczysta	Obręb	Działka							do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
1	ul. Targowa 54	WA3M/00168502/2	4-15-07	67/6	13,24 m2 6,23 m2 0,00 m2	pawilon nr 1 wraz z wystawką	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa <b>382,40 zł</b> netto miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości <b>800,63 zł</b> netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
2	ul. Targowa 54	WA3M/00168502/2	4-15-07	67/6	4,09 m2 3,58 m2 9,95 m2	pawilon nr 5 wraz z wystawką i tarasem	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa <b>164,55 zł</b> netto miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości <b>268,88 zł</b> netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
3	ul. Targowa 54	WA3M/00168502/2	4-15-07	67/6	13,24 m2 6,23 m2 0,00 m2	pawilon nr 6 wraz z wystawką	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa <b>382,40 zł</b> netto miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości <b>800,63 zł</b> netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
4	ul. Targowa 54	WA3M/00168502/2	4-15-07	67/6	13,24 m2 6,23 m2 0,00 m2	pawilon nr 7 wraz z wystawką	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa <b>382,40 zł</b> netto miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości <b>800,63 zł</b> netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
5	ul. Targowa 54	WA3M/00168502/2	4-15-07	67/6	4,09 m2 3,58 m2 9,95 m3	pawilon nr 8 wraz z wystawką i tarasem	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa <b>164,55 zł</b> netto miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości <b>268,88 zł</b> netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
6	ul. Targowa 54	WA3M/00168502/2	4-15-07	67/6	8,68 m2 4,91 m2 4,95 m2	pawilon nr 9 wraz z wystawką i tarasem	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa <b>273,80 zł</b> netto miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości <b>535,61 zł</b> netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
7	ul. Targowa 54	WA3M/00168502/2	4-15-07	67/6	13,24 m2 6,23 m2 0,00 m2	pawilon nr 10 wraz z wystawką	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa <b>382,40 zł</b> netto miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości <b>800,63 zł</b> netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
8	ul. Targowa 54	WA3M/00168502/2	4-15-07	67/6	13,24 m2 6,23 m2 0,00 m2	pawilon nr 12 wraz z wystawką	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa <b>382,40 zł</b> netto miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości <b>800,63 zł</b> netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
9	ul. Targowa 54	WA3M/00168502/2	4-15-07	67/6	8,68 m2 4,91 m2 4,95 m2	pawilon nr 13 wraz z wystawką i tarasem	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa <b>273,80 zł</b> netto miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości <b>535,61 zł</b> netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
10	ul. Targowa 54	WA3M/00168502/2	4-15-07	67/6	8,68 m2 4,91 m2 4,95 m2	pawilon nr 14 wraz z wystawką i tarasem	dzierżawa	dzierżawa gruntu wraz z obiektem handlowym	3 lata	dzierżawa <b>273,80 zł</b> netto miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości <b>535,61 zł</b> netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego (27 zł netto za m <sup>2</sup> ) będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu





Zarząd  
nieruchomości

100% m.st. Warszawa

Media

energia, zimna woda, ciepła woda z elektrycznego podgrzewacza, ogrzewanie elektryczne, kanalizacja - wc wspólne.