



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

Warszawa, 17 lipca 2026 r.

Znak sprawy: KZ-ZZH.6131.50.2026.JCH
(3.JCH.KZ-ZZH)

DECYZJA

- 1. Zezwalam Miastu Stołecznemu Warszawie – Zarządowi Praskich Terenów Publicznych,** ul. Burdzińskiego 7, 03-480 Warszawa na usunięcie śliwy mirabelki o obwodzie pnia 142 cm, rosnącej w pasie drogowym ul. Skoczylasa w Warszawie (dz. nr ewid. 60, obręb 4-12-03) do 31.12.2026 r.
- 2. Nie naliczam opłaty** za usunięcie śliwy.
- 3. Zobowiązuję Miasto Stołeczne Warszawa – Zarząd Praskich Terenów Publicznych** do wykonania nasadzenia zastępczego w miejscu wskazanym na rysunku załączonym do wniosku, w pasie drogowym ul. Skoczylasa w Warszawie (dz. nr ewid. 60, obręb 4-12-03), do 31.12.2027 r. – wiśni osobliwej 'Umbraculifera' o minimalnym obwodzie pnia 14 cm mierzonym na wysokości 100 cm.
- 4. Zobowiązuję Miasto Stołeczne Warszawa – Zarząd Praskich Terenów Publicznych** do powiadomienia Stołecznego Konserwatora Zabytków o posadzeniu wiśni nie później niż 7 dni od dnia wykonania nasadzenia.

Uzasadnienie

Miasto Stołeczne Warszawa, reprezentowane przez Panią Katarzynę Bełdowską p.o. Dyrektora Zarządu Praskich Terenów Publicznych m.st. Warszawy, złożyło wniosek z 14 listopada 2025 r. (znak: ZPTP-DZ.6131.62.2025.WP) o wydanie zezwolenia na usunięcie zamierającego i niebezpiecznego drzewa rosnącego w pasie drogowym ul. Skoczylasa w Warszawie, przy budynku Jagiellońska 54. Teren znajduje się na obszarze układu urbanistycznego Osiedla Praga II wpisanego do rejestru zabytków [1]. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody [2] oraz porozumieniem zawartym między Wojewodą Mazowieckim a Miastem Stołecznym Warszawa [3] Stołeczny Konserwator Zabytków może wydać zezwolenie na usunięcie drzewa.

W dniu 28 maja 2026 r. przeprowadziliśmy oględziny terenowe, które potwierdziły zasadność złożonego wniosku. Stwierdziliśmy, że śliwa mirabelka rośnie bezpośrednio przy elewacji budynku. Drzewo znajduje się w stanie zamierania – pień główny jest silnie wypróchniały, w znacznym stopniu pozbawiony kory, z widocznymi ubytkami na wylot. Drzewo utraciło stabilność, pień odchylony jest niemal równolegle do powierzchni gruntu, co stwarza ryzyko jego przewrócenia.

Z uwagi na to, że śliwa jest w stanie zamierania i stwarza zagrożenie rozłamaniem, nie naliczyliśmy opłaty za jej usunięcie [4].

W obrębie drzewa podczas oględzin nie stwierdziliśmy obecności chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów, porostów ani ich siedlisk [5].

W ramach nasadzeń zastępczych, w pasie drogowym zostanie posadzona młoda śliwa osobliwa „Umbraculifera”.

Pismem z 15 czerwca 2026 r. przekazaliśmy projekt niniejszej decyzji do uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie (data wpływu: 15 czerwca 2026 r.) Projekt został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w trybie art. 83a ust. 6 ustawy o ochronie przyrody.

Podstawa prawna

- [1] decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr A-909 z 25.05.2010 r.
- [2] art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 1a, 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13)
- [3] § 2 pkt 6 porozumienia z 19 grudnia 2024 r. w sprawie powierzenia Miastu Stołecznemu Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, realizowanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Maz. z 19 grudnia 2024, poz. 13064) oraz aneksu Nr 1 z 28.02.2025 r. do porozumienia (Dz. Urz. Woj. Maz. z 28 lutego 2025, poz. 2031) oraz art. 96 ust. 2 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, ze zm.)
- [4] art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
- [5] art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 1691)

Pouczenie

1. Od decyzji możecie się Państwo odwołać do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Stołecznego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W tym czasie możecie się Państwo zrzec prawa do odwołania. Oświadczenie należy złożyć Stołecznemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem, gdy ostatecznie ze stron postępowania złożą nam takie oświadczenie, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna, i nie będzie jej już można zaskarżyć do sądu.
4. Należy przestrzegać przepisów dotyczących zachowania okresu lęgowego ptaków zgodnie z §6, §8 i §9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

5. Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki zostanie stwierdzona obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedliska, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzyskania pozwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

Wydanie tego zezwolenia jest zwolnione z opłaty skarbowej, zgodnie z pkt 44. pkt 6. działu III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 1154).

Z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

/-/ Sylwia Brzezińska

p.o. Stołecznego Konserwatora Zabytków

(pismo podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym
- datą podpisania pisma jest data podpisu elektronicznego)

Otrzymują:

1. Zarząd Praskich Terenów Publicznych m.st. Warszawy, ul. Burdzińskiego 7, 03-480 Warszawa
2. aa

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
2. Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Praga-Północ, ul. Ks. I. Kłopotowskiego 15, 03-708 Warszawa

