

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu roku w Warszawie, pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa Zarządem Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie przy ul. Burdzińskiego 7, posługującym się numerem NIP: 525-22-48-481, REGON: 015259640 reprezentowanym przez Prezydenta m. st. Warszawy, w imieniu którego działa na podstawie, pełnomocnictwa GP-OR.0052.5220.2017 z dnia 29.09.2017 r. **Pan Maciej Wójtowicz – Dyrektora Zarządu Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga Północ m. st. Warszawy,**

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

....., z siedzibą w przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS/ wpisaną do CEIDG¹, którego odpis aktualny z dniar. stanowi załącznik do umowy, posługującą się nr PESEL....., NIP, REGON:, reprezentowaną przez :

..... -

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”, zamówienie dokonywane poza regulacjami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych z uwagi na brak przekroczenia kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy.

§1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektowo-kosztorysową w zakresie wykonania nawierzchni oraz oświetlenia na parkingu przy ul. Ratuszowej na działce o nr 62 obręb 4-13-04 o powierzchni 3899 m², zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, w ramach zadania inwestycyjnego „Modernizacja nawierzchni parkingu przy ul. Wiosennej 2 oraz modernizacja parkingu przy ul. Ratuszowej wraz z wyposażeniem w budynek gospodarczy”.
2. Przedmiot umowy obejmuje także uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów takich jak zgody, pozwolenia, zezwolenia, które wraz z przygotowaną przez Wykonawcę dokumentacją pozwolą na niezwłoczne przystąpienie Zamawiającego do realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1, bez potrzeby uzyskiwania przez Zamawiającego dodatkowych dokumentów.
3. Całość dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy powinna się składać z następujących elementów:
 - 1) papierowa wersja dokumentów:
 - a) projekt budowlany - w 5 (słownie: pięciu) egzemplarzach, w tym mapa do celów projektowych;
 - b) STWiORB - w 4 (słownie: czterech) egzemplarzach,
 - c) przedmiar robót - w 3 (słownie: trzech) egzemplarzach,
 - d) kosztorys inwestorski - w 3 (słownie: trzech) egzemplarzach,
 - e) projekt organizacji ruchu - w 3 (słownie: trzech) egzemplarzach;

¹ Wpisać prawidłowe

- 2) płyta CD-R/RW zawierająca opisy i specyfikacje techniczne w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc), kosztorys inwestorski w formacie arkusza kalkulacyjnego (nazwa_pliku.xls), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Dodatkowo, wszystkie pliki należy zapisać w formacie pdf.
4. Wykonawca, na etapie postępowania na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - 1) analizy i weryfikacji ofert cenowych złożonych przez potencjalnych wykonawców w oparciu o ogólnie przyjęte ceny robót budowlanych na rynku;
 - 2) udzielania opinii i odpowiedzi na pytania postawione przez oferentów w trakcie postępowania przetargowego, w zakresie przedmiotu niniejszej umowy.
5. Szczegółowe wymagania dotyczące sposobu realizacji przedmiotu umowy, w tym związane z elementami składowymi dokumentacji projektowo-kosztorysowej, zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy) i pozostają zgodne ze złożoną ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§2.

Terminy realizacji umowy

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy: z dniem zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji umowy: strony ustalają na okres 5 (słownie: pięciu) miesięcy od dnia zawarcia umowy, przy czym wykonanie mapy do celów projektowych ustala się do 15 grudnia 2021 r., a czynności określone w § 1 ust. 4 umowy na etap wyłaniania Wykonawcy robót budowlanych.
3. Termin przekazania Zamawiającemu 1 (słownie: jednego) egzemplarza przedmiotu umowy do wstępnej weryfikacji strony ustalają w terminie nie później niż 21 (słownie: dwadzieścia jeden) dni przed terminem określonym w ust. 2.

§3.

Warunki wykonania umowy

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy dokonał oględzin terenu oraz zapoznał się z warunkami realizacji umowy i uwzględnił je w złożonej ofercie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy terminowo, z należytą starannością i z zachowaniem najwyższej jakości oraz z obowiązującymi przepisami, w tym: z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 roku poz. 1333 ze zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 Nr 130 poz. 1389).
3. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego pozyskania niezbędnej dokumentacji w celu realizacji przedmiotu umowy. W przypadku jakichkolwiek trudności z uzyskaniem niezbędnej dokumentacji Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie oraz wszelkie środki, zasoby i urządzenia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a także dysponuje zasobem ludzkim zdolnym do należytego wykonania przedmiotu umowy.

5. Wykonawca na bieżąco będzie konsultować wszystkie rozwiązania projektowe z Zamawiającym w celu sprawnej i terminowej realizacji przedmiotu umowy.
6. Osoby opracowujące dokumentację będą posiadać odpowiednie doświadczenie i uprawnienia wymagane prawem polskim.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia lub przygotowania stosownych dokumentów, umożliwiających wystąpienie do właściwych organów administracyjnych w celu uzyskania niezbędnych opinii, zezwoleń i decyzji w celu realizacji przedmiotu zamówienia, np. decyzji o pozwoleniu na budowę/zezwolenia na wykonanie robót budowlanych niewymagających zezwolenia na budowę, decyzji na wykonanie prac związanych z usunięciem drzew/krzewów oraz innych niezbędnych zezwoleń i opinii.
8. W przypadku podejmowania przez Wykonawcę czynności na podstawie upoważnień Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego, za pośrednictwem poczty elektronicznej, o podejmowaniu kluczowych działań w imieniu Zamawiającego poprzez przysyłanie kolorowych skanów: złożonych wniosków, otrzymanej korespondencji urzędowej, pism, postanowień, uzgodnień, decyzji administracyjnych.

§4.

Przekazanie i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy i dostarczy do siedziby Zamawiającego, zgodnie z §1 i §2 umowy.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy z oświadczeniem o jego kompletności oraz zgodności z umową, jak również z obowiązującymi przepisami i normami, a także z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Po przekazaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest obowiązany dokonać sprawdzenia kompletności przedmiotu umowy oraz dokonać jego weryfikacji pod względem zgodności formalnej, w terminie 10 (słownie: dziesięć) dni od dnia jego przekazania.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub zastrzeżeń do przekazanego przedmiotu umowy, Wykonawca dokona odpowiednich korekt lub uzupełnień w terminie 5 (słownie: pięciu) dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Wszelkie korekty lub uzupełnienia zostaną dokonane w ramach wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §5 umowy.
5. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcę, w terminie nie późniejszym niż określony w §2 ust. 2 umowy.
6. O wszelkich wadach lub potrzebie dokonania zmian w dokumentacji projektowej, ujawnionych w toku realizacji zadania polegającego na budowie nawierzchni parkingu wraz z oświetleniem przy ul. Ratuszowej Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty ich ujawnienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia ewentualnych wad dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia zgłoszonych uwag i zastrzeżeń, a także wprowadzenie niezbędnych zmian, w terminie ustalonym przez Strony, jednak nie później niż w ciągu 7 (słownie: siedmiu) dni licząc od dnia zgłoszenia. W przypadku niedotrzymania terminu przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo zlecenia usunięcia wad lub dokonania innych niezbędnych dla realizacji inwestycji zmian, innemu Wykonawcy na koszt Wykonawcy umowy, a Wykonawca wyraża na to zgodę. Wykonawca oświadcza, że wprowadzenie zmian lub usunięcie wad przez inny podmiot w niniejszym trybie nie narusza jego autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy.

§5.

Wynagrodzenie i termin zapłaty

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy i przeniesienie autorskich praw majątkowych, a także przeniesienie własności nośników i egzemplarzy przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł. **brutto** (słownie:), zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą **załącznik nr 2** do umowy.
 2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyżej obejmuje następujące ceny jednostkowe:
 - 1) za wykonanie mapy do celów projektowych ustala się wynagrodzenie brutto w wysokości (słownie:.....), które będzie płatne do 31 grudnia 2021 r.;
 - 2) za wykonanie doradztwa na etapie wyłaniania Wykonawcy robót budowlanych ustala się wynagrodzenie brutto w wysokości (słownie:.....), które będzie płatne po jego zrealizowaniu w roku 2022;
 - 3) za wykonanie pozostałych elementów przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie brutto w wysokościzł (słownie:), które będzie płatne w roku 2022 r.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za czynności faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń i uwag, a Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego roszczenia o wypłatę wynagrodzenia w kwocie maksymalnej, określonej w ust. 1.
 4. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy.
 5. Zamawiający dopuszcza zmianę kwoty podatku VAT w okresie obowiązywania umowy, w przypadku zmiany przepisów prawa w tym zakresie, bez zmiany ceny brutto zamówienia.
 6. Strony umowy uzgadniają, że Wykonawca wystawi faktury VAT za wykonane prace. Faktury będą płatne przez Zamawiającego w terminie 21 (słownie: dwudziestu jeden) dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca wystawi faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór został określony w załączniku nr 3 do umowy, podpisanego bez uwag lub zastrzeżeń.
 8. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego będzie następowała na rachunek Wykonawcy: _____.
 9. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, a także że rachunek ten znajduje się w elektronicznym wykazie podatników VAT, prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
- lub
- Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, a także że rachunek ten nie znajduje się w elektronicznym wykazie podatników VAT, prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, z uwagi na _____.
- /w zależności od oświadczenia Wykonawcy/
10. Zmiana numeru rachunku bankowego nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia odpowiedniego aneksu, ale pisemnego poinformowania przez osoby reprezentujące Wykonawcę lub głównego księgowego, Zamawiającego o nowym numerze rachunku bankowego, spełniającego warunki, o których mowa w ust. 9, nie później niż na 7 (słownie:

siedem) dni przed datą wymagalności danej faktury, według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do umowy.

11. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
12. Wynagrodzenie zgodne z ofertą Wykonawcy przez cały okres realizacji przedmiotu umowy nie ulegnie podwyższeniu.
13. Zamawiający opłaci faktury VAT przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, z wyjątkiem faktur z wykazaną stawką 0% VAT lub zwolnioną.
14. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
15. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę na:
Nabywca - Miasto Stołeczne Warszawę, 00-950 Warszawa, pl. Bankowy 3/5, NIP: 525-22-48-481, REGON: 015259640
Odbiorca i płatnik - Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga Północ m. st. Warszawy, 03-480 Warszawa, ul. Burdzińskiego 7.
16. Faktury wystawiane przez Wykonawcę powinny być doręczane do Zarządu Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga Północ m. st. Warszawy, 03-480 Warszawa, ul. Burdzińskiego 7.
17. W przypadku doręczenia faktur niezgodnie z treścią ust. 16, za datę skutecznego doręczenia faktur strony będą uznawać datę ich wpływu do Zarządu Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga Północ m. st. Warszawy, 03-480 Warszawa, ul. Burdzińskiego 7.
18. Prawidłowo wystawione faktury powinny zawierać nr umowy, na podstawie której jest wystawiona.
19. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT posługującym się nr NIP:
20. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia, a Wykonawca nie ma prawa żądać zapłacenia jakichkolwiek odsetek ustawowych za przekroczenie terminu płatności błędnie wystawionej faktury.
21. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§6.

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy i wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą jest Pani Aneta Szambelan – Kierownik Działu Handlu, tel. 22 277-46-35
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy i wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest:
3. Wykonawca poinformuje o każdej zmianie osób odpowiedzialnych za realizację umowy. Powyższa zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. Komórką organizacyjną Zamawiającego odpowiedzialną za techniczną stronę realizacji umowy jest Dział Handlu.

§7.

Realizacja umowy przez Podwykonawców

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy samodzielnie bez udziału podwykonawców/z udziałem podwykonawcy, który wykonywać będzie część zamówienia obejmującą: (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
2. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podaje nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu zaangażowanych

w realizację umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części umowy.

§8.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 umowy, w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 2 i 3 – w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy;
 - 2) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji poprawek lub uzupełnień, o których mowa w §4 ust. 7 umowy – w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy;
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy;
 - 4) z tytułu pozostałych przypadków niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Jeżeli nie możliwe będzie dokonanie potrącenia to kary umowne będą płatne w terminie 14 (słownie: czternastu) dni od daty otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty kary umownej.
3. Kary umowne są niezależne od siebie i należą się Zamawiającemu w pełnej wysokości nawet w przypadku, gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara. Kary będą naliczane za każdy przypadek naruszenia Umowy odrębnie.
4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
5. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający będzie mógł dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % kwoty wskazanej w §5 ust. 1 umowy.

§9.

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) stwierdzenia, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, niezgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę innych obowiązków umownych;
 - 2) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, przekraczającego o co najmniej 7 (słownie: siedem) dni termin wskazany w §2 ust. 2 lub 3 umowy.
 - 3) zajęcia przez organ egzekucyjny wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy lub zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy;
 - 4) wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji lub otwarcia likwidacji Wykonawcy;

2. Rozwiązanie umowy musi nastąpić w terminie do 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu przesłanki uzasadniającej rozwiązanie umowy.
3. Rozwiązanie umowy musi posiadać uzasadnienie.
4. Rozwiązanie umowy nastąpi z chwilą doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy na adres Wykonawcy wskazany w nagłówku umowy.

§10.

Ochrona danych osobowych

1. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO), dla których Administratorem danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Zamawiającego, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Zamawiający wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§11.

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać – nieograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich – autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy (utworu) wraz z prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż w ramach wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1 – z chwilą podpisania protokołu odbioru danego etapu realizacji umowy – przenosi na Zamawiającego, w zakresie nieograniczonym jakimikolwiek prawami osób trzecich, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, stworzonego przez Wykonawcę w ramach wykonania umowy, w zakresie korzystania z przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia umowy, tj. w szczególności:
 - 1) utrwalanie, zwielokrotnianie i wytwarzanie dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego i optycznego, techniką cyfrową, w formie plastycznej, fotograficznej, poligraficznej, w postaci zapisu komputerowego lub na nośnikach komputerowych (magnetycznych, optycznych), zapisu audiowizualnego w dowolnym standardzie, systemie i formacie, w dowolnej ilości egzemplarzy;
 - 2) utrwalanie, zwielokrotnianie i wytwarzanie na dowolnym nośniku, w tym na nośnikach elektronicznych, wprowadzanie do pamięci komputera i sieci Internet;
 - 3) wprowadzanie do sieci teleinformatycznej otwartej i zamkniętej;
 - 4) wprowadzanie do obrotu oryginału i egzemplarzy, na których utwór utrwalono, ich najem, dzierżawa oraz użyczenie;
 - 5) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie dowolną techniką;
 - 6) publiczne udostępnianie utworu (lub jego części) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym; publiczne wystawianie i udostępnianie za pośrednictwem środków masowego przekazu, publikacja w takich formach wydawniczych jak książki, albumy, broszury, a także wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie (w tym także w postaci makiet);

- 7) przekazywanie za pośrednictwem sieci komputerowych, w tym poprzez Internet – w dowolnym standardzie, systemie i formacie;
- 8) zezwalanie na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
3. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworu Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność oryginału oraz wszystkich egzemplarzy utworu, o których mowa w ust. 1.
4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do przedmiotu umowy na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2.
5. Prawo zależne obejmować będzie prawo do rozporządzania i korzystania z opracowań utworu obejmujących w szczególności modyfikowanie, dokonywanie tłumaczenia, dokonywanie adaptacji, przeróbek, tworzenie projektów na podstawie utworu, z tym, że do czasu zakończenia inwestycji przeprowadzanej na podstawie dokumentacji Wykonawca będzie miał prawo zatwierdzania zmian wprowadzanych w utworze przez Zamawiającego.
6. Przejęcie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych, następuje z chwilą przekazania dokumentacji Zamawiającemu i jest nieograniczone czasowo oraz terytorialnie.
7. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z utworów przez osoby trzecie na warunkach przez niego określonych lub przenieść autorskie prawa majątkowe do utworów na osoby trzecie.
8. Zamawiający nabywa własność oryginału i egzemplarzy utworów, z chwilą nabycia autorskich praw majątkowych do tych utworów.
9. Wykonawca oświadczy i zagwarantuje, iż korzystanie przez Zamawiającego z utworów, o których mowa w ust. 1, nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym majątkowych i osobistych praw autorskich osób trzecich. W przypadku zgłoszenia Zamawiającemu przez osoby trzecie roszczeń z tytułu naruszenia ich jakichkolwiek praw do utworów, w szczególności praw autorskich i pokrewnych, Wykonawca:
 - 1) przejmie i zaspokoi wynikające z tego tytułu roszczenia względem Zamawiającego;
 - 2) zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń, postępowań, szkód, strat, kar umownych lub wszelkich innych wydatków powstałych
 - 3) w związku z korzystaniem z utworu i wykonywania prawa zależnego do utworu.

§12.

Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niedotrzymanie zobowiązań umownych, jeżeli takie niedotrzymanie będzie skutkiem działania siły wyższej.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne, nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
 - 1) klęski żywiołowe, w tym pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan;
 - 2) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne;
3. Obowiązkiem każdej ze Stron jest pisemne, bezzwłoczne, zawiadomienie drugiej Strony o przypadku siły wyższej. Brak takiego zawiadomienia oznaczać będzie, że siła wyższa nie istniała ze wszystkimi konsekwencjami dla Strony, która nie dokona zawiadomienia.
4. Po stwierdzeniu zaistnienia przypadku siły wyższej Wykonawca i Zamawiający podejmą wspólnie wszystkie kroki w rozsądnych granicach w celu zapobieżenia lub zmniejszenia skutków oddziaływania siły wyższej na przedmiot umowy.

5. Powyższe postanowienia będą miały odpowiednie i analogiczne zastosowanie w odniesieniu do znanej stronom sytuacji wywołanej pandemią koronawirusa SARS-CoV-2 (COVID-19).

§13.

Postanowienia końcowe

1. Każda ze Stron umowy oświadcza, iż jest prawidłowo umocowana do jej zawarcia.
2. Wykonawca oświadcza, iż dane wskazane w dokumentach rejestrowych Wykonawcy są w chwili podpisywania umowy aktualne i zgodne ze stanem prawnym i faktycznym. W przypadku zmiany danych rejestrowych, mających znaczenie dla zawartej umowy, Wykonawca zobowiązuje się powiadomić o nich Zamawiającego, pod rygorem skutków prawnych dla Wykonawcy wynikających z faktu niepowiadomienia.
3. Tytuły poszczególnych paragrafów mają wyłącznie charakter informacyjny i nie mogą stanowić podstawy do wykładni postanowień umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy Kodeks cywilny i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
7. Każda zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego
9. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1;
 - 2) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2;
 - 3) Wzór - Protokół zdawczo-odbiorczy – załącznik nr 3;
 - 4) Wzór - Oświadczenie o zmianie rachunku – załącznik nr 4.
10. Załączniki, o których mowa w ust. 9, stanowią integralną część umowy.
11. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA