

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 814/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. w sprawie zasad wydzierżawiania na okres do trzech lat nieruchomości m.st. Warszawy i nieruchomości Skarbu Państwa, podaje się informacje o przeznaczaniu do oddania w dzierżawę gruntów położonych na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, stanowiących własność m.st. Warszawy, administrowanych przez Zarząd Praskich Terenów Publicznych:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Termin dzierżawy	Wysokość opłat (miesięcznie netto + podatek VAT)	Termin wnoszenia opłat	
	Adres	Księga wieczysta	Obręb								Działka
1.	ul. Namysłowska 8	WA3M/00335800/3	4-14-02	8	pawilon nr 3, nielocalnie związane z gruntem	dzierżawa	dzierżawa pawilonu pod działalność handlową	od 1 września 2018 r. do 31 sierpnia 2021 r.	dzierżawa 18,80 zł netto za m ² miesięcznie + opłata eksploatacyjna miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doręczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
2.	ul. Namysłowska 8	WA3M/00335800/3	4-14-02	8	pawilon nr 32, nielocalnie związane z gruntem	dzierżawa	dzierżawa gruntu pod działalność handlową	od 1 września 2018 r. do 31 sierpnia 2021 r.	dzierżawa 18,80 zł netto za m ² miesięcznie + opłata eksploatacyjna miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doręczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
3.	ul. Namysłowska 8	WA3M/00335800/3	4-14-02	8	16,7 pawilon nr 34, nielocalnie związane z gruntem	dzierżawa	dzierżawa gruntu pod działalność handlową	od 1 września 2018 r. do 31 sierpnia 2021 r.	dzierżawa 18,80 zł netto za m ² miesięcznie + opłata eksploatacyjna miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doręczenia faktury	wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu

DYREKTOR
Zarządu Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga Północ

m. st. Warszawy

Maciej Wąglowicz