


Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) oraz załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017r. w sprawie zasad wydzierżawiania na okres do trzech lat nieruchomości m.st. Warszawy i nieruchomości Skarbu Państwa, podaje się informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntów położonych na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, stanowiących własność m.st. Warszawy, administrowanych przez Zarząd Praskich Terenów Publicznych:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Termin dzierżawy	Wysokość opłat (miesięcznie netto + podatek VAT)	Termin wnoszenia opłat	
	Adres	Księga wieczysta							Obręb	Działka
1.	ul. Radzywińska 6	WA3M/00462376/0	15	pawilon nr 5, nietrwale związany z gruntem	dzierżawa	dzierżawa pawilonu pod działalność handlową	od 1 czerwca 2018r. do 31 maja 2020r.	dzierżawa 18,80 zł netto za m ² miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości 362,52 zł netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	Wysokość: czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu
2.	ul. Radzywińska 6	WA3M/00462376/0	15	pawilon nr 18, nietrwale związany z gruntem	dzierżawa	dzierżawa pawilonu pod działalność handlową	od 1 czerwca 2018r. do 31 maja 2020r.	dzierżawa 18,80 zł netto za m ² miesięcznie oraz opłata eksploatacyjna w wysokości 362,52 zł netto miesięcznie	do 10-tego każdego miesiąca niezależnie od terminu doreczenia faktury	Wysokość: czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku, po wcześniejszym powiadomieniu



DYREKTOR
Zarządu Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga Północ
m. st. Warszawy
Maciej Wójciewicz