

## W Y K A Z Nr 1/2017

Na podstawie art.35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę na czas oznaczony, nieruchomości stanowiącej własność m. st. Warszawy z wykorzystaniem procedur Zarządzenia Nr 4400/2013 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 29 maja 2013 r. w sprawie zasad wydzierżawiania na okres do trzech lat nieruchomości miasta stołecznego Warszawy i nieruchomości Skarbu Państwa, dla których organem reprezentującym właściciela jest Prezydent m. st. Warszawy.

L.p.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość opłat	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Wadium
1.	ul. Radzywińska 6 lokal 6/7  dz. ew. 82 obręb 4-14-05	30,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość usytuowana: front parter, wejście od wewnątrz bazaru. Pawilon handlowy 6 i 7 bez ścianki działowej. Stan techniczny dobry. Nieruchomość wyposażona w inst. elektr. wod-kan.	Z tytułu dzierżawy. Minimalna stawka dzierżawy 18,57 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT w stosunku miesięcznym + opłaty eksploatacyjne. Waloryzacja stawki coroczna na podstawie GUS.	Nieruchomość przeznaczona na działalność handlowo – usługową.	Na rok kalendarzowy. Do 31.12.2017 r.	1 141,13 zł

2.	ul. Radzymińska 6 lokal 18 dz. ew. 82 obręb 4-14-05	15,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość usytuowana: front parter, wejście od wewnątrz bazarku. Stan techniczny dobry. Nieruchomość wypozazona w inst. elektr. wod-kan.	Z tytułu dzierżawy. Minimalna stawka dzierżawy 18,57 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT w stosunku miesięcznym + opłaty eksploatacyjne. Waloryzacja stawki coroczna na podstawie GUS.	Nieruchomość przeznaczona na działalność handlowo – usługową.	Na rok kalendarzowy. Do 31.12.2017 r.	798,52 zł
3.	ul. Radzymińska 6 lokal 1 dz. ew. 82 obręb 4-14-05	15,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość usytuowana: front parter, wejście od ulicy. Stan techniczny dobry. Nieruchomość wypozazona w inst. elektr. wod-kan.	Z tytułu dzierżawy. Minimalna stawka dzierżawy 18,57 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT w stosunku miesięcznym + opłaty eksploatacyjne. Waloryzacja stawki coroczna na podstawie GUS.	Nieruchomość przeznaczona na działalność handlowo – usługową.	Na rok kalendarzowy. Do 31.12.2017 r.	798,52 zł
4.	ul. Radzymińska 6 lokal 5 dz. ew. 82 obręb 4-14-05	15,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość usytuowana: front parter, wejście od wewnątrz bazarku. Stan techniczny dobry. Nieruchomość wypozazona w inst. elektr. wod-kan.	Z tytułu dzierżawy. Minimalna stawka dzierżawy 18,57 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT w stosunku miesięcznym + opłaty eksploatacyjne. Waloryzacja stawki coroczna na podstawie GUS.	Nieruchomość przeznaczona na działalność handlowo – usługową.	Na rok kalendarzowy. Do 31.12.2017 r.	798,52 zł

Zawartość wniosku:

1. Wniosek o dzierżawę nieruchomości zgodny z załącznikiem nr 4 z Zarządzenia Prezydenta m. st. Warszawy nr 4400/2013, z informacją KRS lub nr NIP.
2. Oświadczenie o niezaleganiu względem Miasta Stołecznego Warszawy.

P.O. DYREKTORA  
Zarządu Pradziści Terenów Publicznych  
w Dzielnicy Praga Północ  
m. st. Warszawy  
Magdalena Wojtowicz